



Nota de esclarecimento

Informamos aos clientes do empreendimento Residencial Portal do Cerrado em Guimarães-MG, que a referida obra está com 97% de obra executada.

Foram concluídas a construção das 120 unidades habitacionais (no que se refere a obra predial) no dia 13/10/22, ficando pendente:

- 1- liberação do Plano de Trabalho da Copasa para instalação da caixa D'água e início da EEE;
- 2- liberação do órgão ambiental (Codema) competente para início da EEE;
- 3- liberação pela concessionária de energia (Cemig), para instalação de novo posteamento devido a alteração e aprovação do projeto junto a concessionária.

Os contratos firmados entre as partes Caixa Econômica Federal, Construtora e Mutuários, tem prazo de execução de 36 meses, estando essa a referida construtora totalmente **adimplentes com os prazos** visto que mesma fora contratada em 25 de Setembro de 2020 com data de conclusão para 25 de Setembro de 2023.

Estamos trabalhando para que a entrega do empreendimento seja antes do contrato firmado.

Quanto as dúvidas da taxa de evolução, essas são cobradas pelo Banco financiador, não tendo essa referida empresa, nenhum controle sobre essas devidas taxas.

No mais agradecemos.

E fica o nosso respeito e carinho para com todos os clientes.

*Figura 1 – Casas Concluídas



**Figura 2 – fotos de onde será construída a elevatória (EEE)



***Figura 3 – Terreno nivelado para construção da base do reservatório de 100m³

